



A. BONAPACE - NEGOCIOS INMOBILIARIOS

03548 422392

Info@abonapace.com.ar

Cel.: 03548 15402244

Cel.: 3548 610921

Capital Federal N° 47 - La Falda - Córdoba, Argentina

Negocio Especial en Venta en La Cumbre

Rivadavia al 0, La Cumbre

Codigo: V-446

U\$S220.000



Características

Tipo: **Negocio Especial**

Aspecto: **Muy bueno**

Sup. Cubierta: **396m²**

Sup. Total: **545m²**

Servicios

Descripción

Propiedad en Venta en el Centro de La Cumbre - Calle Rivadavia

Excelente oportunidad de inversión en el corazón de La Cumbre, sobre calle Rivadavia, una de las arterias más céntricas y transitadas de la localidad.

La propiedad cuenta con una superficie total de 545 m² de terreno y 396 m² cubiertos, y se compone de:

- Un amplio local comercial principal, ideal para diversos rubros.
- Un segundo local de 4 x 12 metros, adaptable para comercio, oficina o depósito.
- Un departamento independiente que cuenta con:
 - 2 dormitorios
 - Cocina
 - Comedor
 - Baño completo
- Gran patio, que aporta espacio verde y posibilidades de expansión o uso recreativo.

Su ubicación estratégica, el metraje disponible y la versatilidad de sus espacios hacen de esta propiedad una opción ideal tanto para uso comercial como residencial, o incluso para desarrollo inmobiliario.

Consultanos para más información o coordinar una visita.
