

**A. BONAPACE - NEGOCIOS INMOBILIARIOS**

**03548 422392**

Info@abonapace.com.ar

Cel.: 03548 15402244

Cel.: 3548 610921

Capital Federal N° 47 - La Falda - Córdoba, Argentina



## Casa en Venta en La Falda

Chacabuco al 100, La Falda

Codigo: V-425

**U\$S58.000**



## Características

Tipo: **Casa**

Sup. Cubierta: **113m<sup>2</sup>**

Antigüedad: **60años**

Cant. de Baños: **2**

Sup. Total: **227m<sup>2</sup>**

Aspecto: **Bueno**

Cant. de Habitaciones: **4**

Cochera / Garage: **1**

## Servicios

## Descripción

Oportunidad ideal para familias numerosas o quienes buscan una opción con vivienda adicional para invitados. Esta propiedad está ubicada en una zona residencial tranquila, con fácil acceso al centro de La Falda y a pocos minutos de la Av. Edén.

La propiedad se compone de dos unidades:

1. Casa principal:

- 3 dormitorios amplios

- 1 baño completo

- Cocina funcional

- Living Comedor

- Lavadero independiente

- Galería

- Parque con espacio verde

- Asador

- Cochera

2. Departamento adicional:

- 1 dormitorio

- 1 baño

Ideal para uso familiar ampliado o bien como espacio de trabajo independiente. ¡Una propuesta versátil en una excelente ubicación!

---