Abonapace Negocios Inmobiliarios
3548 15402244 · 3548 610921 · 03548 422392
info@abonapace.com.ar
Capital Federal N° 47 - La Falda - Córdoba, Argentina
Matrícula: CPI 7837

FICHA DE PROPIEDAD · REF. ALA9829505

Terreno - La Falda

Ubicación: Av. Del valle 0 — Argentina | Cordoba | Punilla | La Falda

USD 160.000

VENTA

GALERÍA DE IMÁGENES



DESCRIPCIÓN

EN VENTA | AMPLIO LOTE EN VILLA EDÉN – LA FALDA
Excelente oportunidad de inversión en una de las zonas más cotizadas y buscadas de La Falda.

Importante lote de 3.294 m², ubicado en Villa Edén, con un diferencial muy atractivo: cuenta con doble frente y salida por Avenida del Valle y calle Las Lomas, brindando excelentes posibilidades de acceso, desarrollo y aprovechamiento del terreno.

El inmueble se encuentra completamente perimetrado con alambrado, posee portón de ingreso y se encuentra totalmente parquizado, con una superficie mayormente plana, ideal para diferentes proyectos residenciales o turísticos.

Actualmente cuenta con importantes mejoras:

Pileta de natación.
Quincho.
Cochera para dos vehículos.
Aproximadamente 100 m² de superficie cubierta entre las construcciones existentes.

Amplio espacio verde parquizado.

Por sus dimensiones, características y privilegiada ubicación, es una propiedad con gran potencial para vivienda permanente, casa de descanso o emprendimiento turístico, en un entorno consolidado y de gran demanda.

Superficie del terreno: 3.294 m²

Ubicación: Avenida del Valle y calle Las Lomas – Villa Edén, La Falda

Superficie cubierta aproximada: 100 m²

Pileta | Quincho | Cochera para 2 vehículos

Terreno parquizado y mayormente plano

Perimetrado con alambrado y portón de ingreso

CONSULTE PRECIO Y CONDICIONES DE VENTA.

CARACTERÍSTICAS

ANTIGÜEDAD A estrenar		