Abonapace Negocios Inmobiliarios
3548 15402244 · 3548 610921 · 03548 422392
info@abonapace.com.ar
Capital Federal N° 47 - La Falda - Córdoba, Argentina
Matrícula: CPI 7837

FICHA DE PROPIEDAD · REF. AHO9479892

Casa - La Falda

Ubicación: Bolivar 1021 — Argentina | Cordoba | Punilla | La Falda

USD 60.000

VENTA

GALERÍA DE IMÁGENES



DESCRIPCIÓN

CASA ESTILO COLONIAL EN BARRIO EL DOMINADOR – LA FALDA

Encantadora casa de estilo colonial ubicada en barrio El Dominador, sobre calle Bolívar, en un entorno residencial y tranquilo.

La propiedad se desarrolla en dos plantas y se caracteriza por sus ambientes amplios, su distribución funcional y el encanto propio de su arquitectura.

Al ingresar, nos recibe un pequeño hall de entrada que conduce hacia un amplio living con hogar, creando un ambiente cálido y acogedor. Desde allí, un pasillo distribuidor comunica con tres dormitorios, dos de ellos de generosas dimensiones y con placard, un tercer dormitorio de menor tamaño y un baño completo.

Desde una de las habitaciones se encuentra el acceso mediante escalera a la planta inferior, donde se desarrolla un amplio comedor y una cocina independiente, completamente equipada.

La vivienda se encuentra implantada sobre el frente del lote, dejando hacia el fondo una importante superficie de terreno libre, que brinda

múltiples posibilidades de uso y expansión. En este sector se encuentra un espacio de parrilla, ideal para disfrutar de reuniones y momentos al aire libre.

La propiedad cuenta además con cochera cubierta, que incorpora otro espacio de asador, sumando practicidad y comodidad.

Una propiedad con carácter, amplitud y un gran potencial, ideal para quienes buscan una casa con estilo tradicional, espacios cómodos y un importante terreno para disfrutar.

CARACTERÍSTICAS

BAÑOS 1	DORMITORIOS 3	COCHERAS 1
AMBIENTES 6	PLANTAS 2	CONDICIÓN Bueno
ANTIGÜEDAD 40 años	OCUPACIÓN Vacía	