Abonapace Negocios Inmobiliarios
3548 15402244 · 3548 610921 · 03548 422392
info@abonapace.com.ar
Capital Federal N° 47 - La Falda - Córdoba, Argentina
Matrícula: CPI 7837

FICHA DE PROPIEDAD · REF. AHO7922374

Casa + galpón

Ubicación: Ruta 38 — Argentina | Cordoba | Punilla | Huerta Grande

USD 85.000

VENTA

GALERÍA DE IMÁGENES



DESCRIPCIÓN

Ubicada en un punto estratégico del Valle de Punilla, esta propiedad se destaca por su visibilidad, accesibilidad y múltiples posibilidades de uso, ideal tanto para vivienda permanente como para desarrollo turístico o comercial.

- Vivienda principal

La casa cuenta con:
• Dos dormitorios
• Baño completo
• Cocina y comedor integrados
• Buena iluminación natural

Un espacio funcional y cómodo, ideal para uso residencial o como base para un emprendimiento.

- Quincho independiente

En el exterior se encuentra un amplio quincho, pensado para reuniones y momentos de esparcimiento.
Un ambiente perfecto para encuentros sociales.

- Galpón / Espacio de trabajo

La propiedad dispone además de un galpón que brinda espacio adicional para guardado, taller o desarrollo de actividades comerciales y productivas, sumando gran valor funcional al conjunto.

Gracias a su ubicación directa sobre una de las principales vías de acceso del Valle de Punilla, la propiedad representa una excelente oportunidad de inversión, con gran proyección para:
• Vivienda permanente
• Emprendimiento turístico
• Actividad comercial o mixta
• Desarrollo a futuro

Una opción versátil para quienes buscan una propiedad con ubicación estratégica y amplio potencial de crecimiento.

CARACTERÍSTICAS

BAÑOS 1	DORMITORIOS 2	AMBIENTES 6
CONDICIÓN Muy bueno	ANTIGÜEDAD A estrenar	OCUPACIÓN Habitada

SERVICIOS Y COMODIDADES

— Cocina
— Comedor diario
— Oficina
— Patio
— Quincho
— Galería