Abonapace Negocios Inmobiliarios
3548 15402244 · 3548 610921 · 03548 422392
info@abonapace.com.ar
Capital Federal N° 47 - La Falda - Córdoba, Argentina
Matrícula: CPI 7837

FICHA DE PROPIEDAD · REF. AHO7814038

Casa en Villa Giardino

Ubicación: Chacabuco — Argentina | Cordoba | Punilla | Villa Giardino

USD 157.000

VENTA

GALERÍA DE IMÁGENES



DESCRIPCIÓN

Propiedad Exclusiva en Chacras de la Josefina – Villa Giardino, Provincia de Córdoba

En uno de los entornos más distinguidos de Villa Giardino, dentro del barrio Chacras de la Josefina, se ofrece esta residencia implantada sobre un lote de 2.179 m², con una superficie cubierta de 129 m², pensada para quienes priorizan privacidad, seguridad y contacto pleno con la naturaleza.

La propiedad cuenta con dos dormitorios, un baño completo, cocina, un amplio living comedor y un quincho cerrado integrado a la propiedad con excelente luminosidad y visuales abiertas al paisaje serrano. Su diseño funcional permite disfrutar de ambientes cómodos, integrados al entorno y con gran potencial de ampliación o personalización.

En el exterior se destaca una piscina de 8 x 4 metros, ideal para disfrutar durante la temporada estival, y una cochera semicubierta con capacidad para dos vehículos con posibilidad de realizar un quincho u otra propiedad en el mismo. La amplitud del terreno brinda privacidad, vistas despejadas y un marco natural inigualable.

El barrio ofrece seguridad las 24 horas, consolidándose como una opción ideal tanto para residencia permanente como para casa de

descanso, en un entorno de categoría y tranquilidad absoluta.

Una oportunidad para invertir en calidad de vida, en una de las zonas más atractivas de las sierras cordobesas.

Para mayor información o coordinar una visita privada, no dude en consultarnos.

CARACTERÍSTICAS

BAÑOS 1	DORMITORIOS 2	COCHERAS 2
SUP. CUBIERTA 84 m²	SUP. TOTAL 2179 m²	AMBIENTES 4
PLANTAS 1	CONDICIÓN Excelente	ANTIGÜEDAD 6 años
OCUPACIÓN Vacía		

SERVICIOS Y COMODIDADES

- Internet
- Electricidad
- Cocina
- Jardín
- Patio
- Alarma
- Amoblado
- Parrilla
- Quincho
- Seguridad
- Perimetral
- Pileta
- Luminoso
- Galería
- Seguridad 24hs
- Seguridad portería