Abonapace Negocios Inmobiliarios
3548 15402244 · 3548 610921 · 03548 422392
info@abonapace.com.ar
Capital Federal N° 47 - La Falda - Córdoba, Argentina
Matrícula: CPI 7837

FICHA DE PROPIEDAD · REF. AHO13353163

Casa en Huerta Grande

Ubicación: J. M. Gorriti — Argentina | Cordoba | Punilla | Huerta Grande

USD 33.000

VENTA

GALERÍA DE IMÁGENES



DESCRIPCIÓN

DOS ESPACIOS INDEPENDIENTES, INFINITAS POSIBILIDADES.

Ubicada sobre calle Gorriti, en Huerta Grande, a solo 5 cuadras de la Ruta 38, esta propiedad combina comodidad, funcionalidad y una excelente oportunidad de inversión.

Cuenta con una casa principal de dos dormitorios, uno de ellos con placar, baño completo y un amplio ambiente integrado de cocina, comedor y living, con muy buena distribución y luminosidad. Además, posee hall y galería de ingreso.

Dispone también de una cochera doble techada, equipada con asador y horno de barro, un espacio que puede adaptarse perfectamente como quincho. Hacia el fondo, un pequeño pulmón verde con cuatro árboles frutales aporta un rincón natural y encantador.

Como complemento, cuenta con un monoambiente independiente, amplio y luminoso, con un moderno y cómodo vestidor y baño propio.

La propiedad cuenta con su perímetro completamente cerrado, con rejas al frente y protección en sus ventanas.

El monoambiente ofrece múltiples opciones de uso: ideal para generar una renta, instalar un estudio, taller o desarrollar un proyecto propio.

Una propiedad versátil, con espacios independientes y posibilidades que se adaptan a diferentes necesidades.

CARACTERÍSTICAS

BAÑOS 2	DORMITORIOS 3	COCHERAS 2
SUP. CUBIERTA 100 m²	SUP. TOTAL 265 m²	AMBIENTES 4
PLANTAS 1	CONDICIÓN Bueno	ANTIGÜEDAD A estrenar

SERVICIOS Y COMODIDADES

- Agua Corriente
- Cloaca
- Electricidad
- Pavimento
- Cocina
- Hall
- Living comedor
- Patio
- Vestidor
- Parrilla
- Apto mascotas
- Perimetral
- Luminoso