

FICHA DE PROPIEDAD · REF. AAP7993519

Departamento en La Falda

Ubicación: Avenida Eden 300 Piso 2 — Argentina | Córdoba | Punilla | La Falda

USD 125.000

VENTA

GALERÍA DE IMÁGENES



DESCRIPCIÓN

Departamento de categoría en Edificio Ollua – sobre Av. Edén

Ubicado en una de las esquinas más emblemáticas de La Falda, sobre la tradicional Avenida Edén. Situado en un segundo piso con acceso por escalera, la unidad ofrece una distribución funcional y cómoda. Al ingresar, nos recibe un hall que conecta con un amplio living, desde donde se accede a la cocina comedor, generando espacios bien integrados para el día a día.

El departamento cuenta con tres dormitorios, uno de ellos con balcón hacia Avenida Edén. Dispone además de dos baños completos.

Un diferencial a destacar es su lavadero independiente, con ingreso secundario desde el palier, lo que brinda practicidad y circulación diferenciada dentro de la unidad y además ofrece terraza de uso común

El edificio se caracteriza por su sólida calidad constructiva.

Una propiedad ideal para quienes buscan ubicación céntrica.

CARACTERÍSTICAS

BAÑOS 2	DORMITORIOS 3	SUP. CUBIERTA 105 m ²
AMBIENTES 5	CONDICIÓN Excelente	ANTIGÜEDAD A estrenar

SERVICIOS Y COMODIDADES

- Agua Corriente
- Cloaca
- Electricidad
- Pavimento
- Balcón
- Cocina

— Living comedor

— Calefacción central